



Наша газета включена
в «Золотой фонд прессы» России

Ведомости

Новосибирского областного Совета депутатов

Наш адрес в Интернете: vedomosti.sfo.ru

Издается с февраля 1991 г.

№ 63 (964)

28 ноября 2008 г.

Зарплату не резервируют

Вчера 28-я сессия облсовета приняла во втором чтении законопроект об областном бюджете на 2009—2011 годы.

В связи с тем, что еще 13 муниципальных образований согласились на замену дотаций нормативами отчислений от налогов, основные параметры, доходы и расходы бюджета-2009, скорректированы на 241 миллион рублей.

Особый порядок финансирования введен на попавшие в резерв 11,3 миллиарда — 13,8 процента общих расходов областного бюджета в 2009 году.



На фото Виталия МИХАЙЛОВА:
депутаты Дмитрий Пингасов, Виктор Игнатов
и Оксана Петрова.

Сессия началась с поздравления члена комитета по бюджетной политике, президента телестанции «Мир» Якова Таубеса с награждением его медалью ордена «За заслуги перед Отечеством» второй степени. Председатель облсовета Алексей Беспаликов вручил депутату цветы. Почетную грамоту Госдумы получила из рук спикера главный редактор радио «Слово» Тамара Бычковская.

Докладчик по закону об областном бюджете на 2009–2011 годы, председатель комитета по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности Виктор Осин сказал, что после первого чтения закона в комитет поступило более 170 поправок, самые существенные, меняющие основные параметры бюджета на 2009 год, — от губернатора. Еще 13 муниципальных образований попросили заменить им дотации на отчисления от НДФЛ, всего таких МО сейчас около 30. В связи с этим доходы и расходы бюджета 2009 года уменьшены на 241 миллион рублей. Особый порядок финансирова-

ния введен для резерва в 11,3 миллиарда. «Заначка» будет «распечатана», если на 1 мая налоговые доходы превысят 20 миллиардов рублей и составят 33 процента от плана года. Резервируемые средства расписаны по статьям: в межбюджетных трансфертах это 5,1 миллиарда, в экономике — 2,7, в социальнике — более миллиарда, в здравоохранении — 722 миллиона, образовании — 483, в ЖКХ — 86 и т.д. Осин подчеркнул: ограничивается финансирование только новых объектов, но сохраняются все расходы на стипендии, пособия, зарплату бюджетникам, индексируемую на 20 процентов.

По инициативе бюджетного комитета, который учел просьбы с мест, в бюджете-2009 выделено 50 миллионов рублей на инвентаризацию и оценку земли и муниципального имущества. Нашли деньги на содержание новой социальной сети. По просьбе Вячеслава Нестяка зампреда комитета Сергей Канунников перечислил объекты, по которым часть расходов попала в резерв. Это корпус карасукской райбольницы, бердский пансионат и др. За закон о бюджете проголосовало 79 депутатов из 80. Третье чтение новой бюджетной «трехлетки» — на сессии 4 декабря.

(Продолжение на стр. 4).

«Пациент скорее жив»

Отток вкладов и покупка валюты, утверждают статистики, — проявления мирового кризиса.

Стр. 5

Решения — из резервов

В Москве состоялся юбилейный, X съезд политической партии «Единая Россия».

Стр. 6

Наномания стартовала

Новосибирск привлек внимание самой богатой госкорпорации в стране — РОСНАНО. Софинансирование проектов корпорацией сулит местным инноваторам десятки миллионов долларов.

Стр. 8

Просто за то, что ты есть

«Материнство: награда или наказание» — ток-шоу для молодежи с таким названием стало еще одной попыткой разгадать тайну материнства.

Стр. 25

«Команда мечты» Табакова

Эту неделю Олег Табаков проводит в Новосибирске, с большими гастрольями своего театра-студии.

Стр. 29

Что строим, а что нет?

О том, насколько последние тенденции в нашей экономике скажутся на развитии строительной отрасли сибирской столицы в ближайшее время, рассказали на встрече с журналистами члены комиссии по градостроительству Совета депутатов города Новосибирска.

Максим СИДОРЕНКО
Фото Виталия МИХАЙЛОВА
и Андрея ДАНИЛЬСОНА

По мнению председателя комиссии **Вячеслава Илюхина**, трудно поспорить с тем, что до последнего момента развитие Новосибирска шло возрастающими темпами.

— В 2007 году у нас были наиболее высокие показатели в строительстве за последние два десятилетия. Особенно это касается ввода жилья. В этом году уже сдали более 800 тысяч квадратных метров. Планировался — миллион, и мы очень надеемся, что задуманное воплотится в жизнь. На заседании комиссии не раз звучали опасения по поводу того, что большая часть объектов не будет введена. Но эти выводы пока слишком преждевременны, хотя условия сейчас для строительной отрасли не совсем благоприятные.

О том, что сибирская столица подошла к 2009 году с довольно хорошими показателями, — с городскими депутатами не поспоришь. Вот лишь несколько примеров. Очевидно, что уходит в прошлое столь негативное явление, как точечная застройка. На смену пришли комплексные проекты, больше внима-

ния уделяется сносу ветхого и аварийного жилья. Островки частного сектора, который диковато смотрится на фоне современного городского пейзажа, постепенно исчезают с карты Новосибирска.

По словам депутата **Андрея Гудовского**, в последнее время городские власти стали больше заниматься строительством в социальном секторе. Только в этом году в эксплуатацию будет сдано восемь новых детских садов.

— Большие планы были и на 2009 год. Хотя, понятно, что в связи с кризисной ситуацией неминуемо возникнут проблемы, и некоторые задачи, которые мы перед собой ставили ранее, не смогут реализоваться. По вполне объективным причинам. Поэтому какие-то проекты мы просто перекинем на 2010 год.

В последнее время активно используются подземные уровни, тем самым хоть в какой-то степени решается проблема катастрофической нехватки парковочных мест.

— Сегодня при проектировании торговых центров и офисных зданий сразу продумываются подземные парковки, — говорит депутат **Игорь Салов**. — Но если говорить о центральной части города, где в основ-

ном сосредоточена деловая жизнь, то она была застроена 50—70 лет назад, и там никаких парковок нет. Да и о подземных речи быть не может. Мне очень понравился опыт Праги. В центре столицы Чешской республики парковки стоят дико дорого, и это отбило у владельцев машин желание въезжать туда на машинах. Люди оставляют их у метро и передвигаются по подземке.

Согласно градостроительному плану, принятому в прошлом году, в 2009-м в сибирской столице должно было начаться возведение сразу нескольких крупных объектов. Во-первых, 30-тысячного футбольного стадиона. Как отметил Вячеслав Илюхин, скорее всего, этот проект придется отложить до лучших времен. Во-вторых, многофункциональный комплекс «Олимпик-сити» на улице Станционной в Ленинском районе. По мнению проектировщиков, он вполне может стать визитной карточкой столицы Сибири. И в-третьих, застройка части территорий, принадлежавших новосибирским заводам НЭВЗ-Союз (Ленинский район) и «Большевик» (Октябрьский район).

— На мой взгляд, это довольно печальная тенденция, — считает

Игорь Салов. — В последние годы в стране говорилось о подъеме производства. По крайней мере, до последнего времени. А у нас два крупных завода отдают свою территорию под застройку! Причина в том, что заводские мощности серьезно снизились, и нет смысла держать столь громадную территорию в резерве.

Также депутаты напомнили о проекте возведения третьего моста через Обь. Этот объект не должен заморозиться, поскольку он строится на совместные средства. Только в нынешнем году из федерального бюджета планируется выделить около 250 миллионов рублей. А насколько будет исполнен бюджет следующего года, пока сказать трудно.

— Этот вопрос еще будет обсуждаться между первым и вторым чтениями, — заметил Вячеслав Илюхин. — Но часть объектов все-таки придется зарезервировать. Какие именно — пока сказать сложно. В данный момент есть опасения, что бюджет будет недовыполнен — порядка 10 процентов.

По словам депутатов, речь пока о приостановлении строительства некоторых объектов всего на четыре месяца.

— Это время необходимо нам для того, чтобы посмотреть, как сложится ситуация в первом квартале следующего года, — комментирует депутат Гудовский. — Прогнозы и так делать сложно, особенно в кризисной ситуации.



Игорь Салов:

— Хочу официально заявить, что на сегодняшний день, по крайней мере, по информации исполнительной власти, нет никаких предпосылок к тому, что бюджет будущего года исполнен не будет.

Андрей Гудовский:

— Мы приостановим строительство некоторых объектов примерно на четыре месяца. Необходимо посмотреть на ситуацию, которая сложится в первом квартале следующего года. Прогнозы и так делать сложно, а особенно в кризисной ситуации.



Вячеслав Илюхин:

— В 2009 году часть строящихся объектов нам все-таки придется зарезервировать. Каких именно, сейчас сказать сложно.



НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

«Пациент скорее жив»

Отток вкладов и покупка валюты, утверждают статистики, — проявления мирового кризиса.

Зоя ЛАВРОВА

На очередном заседании рабочей группы по контролю за реализацией национальных проектов при главном федеральном инспекторе **Вадиме Головки** анализировалось развитие АПК. С 2008 года нацпроект в сельском хозяйстве «перерос» в госпрограммы: федеральную и областную. По словам замначальника облсельхозуправления **Людмилы Шереметьевой**, нынче сельское хозяйство получает из областного бюджета 1,4 миллиарда рублей, из федерального — 1,5. Более 90 процентов хозяйств, если хорошо продадут зерно, будут с прибылью. Урожай рекордный — 3,2 миллиона тонн, объемами производства молока и мяса (прирост к уровню 2007 года соответственно 5,3 процента и 80,7) возмещено снижение поголовья скота.

По заданию вице-премьера Виктора Зубкова в области провели опрос руководителей сельхозпредприятий: как изменилось кредитование в связи с кризисом? Увы, перемены настораживают. Хотя объем кредитов возрос с 5 миллиардов в 2007 году до 7,7 в 2008-м, оба главных кредитора села, Россельхозбанк

и Сбербанк, предпочитают краткосрочные кредиты долгосрочным, инвестиционным. Ставка — 16—18 процентов, а Сбербанк выставляет и 20, да еще пересматривает ставки по заключенным договорам. А кредитование малых форм хозяйствования сократилось: с 700 до 600 миллионов.

Главный федеральный инспектор Вадим Головки, положительно оценив итоги развития АПК области в целом, отметил «больные» вопросы: продолжается сокращение поголовья крупного рогатого скота, в том числе коров, «надо активизировать работу по кредитованию фермеров и ЛПХ». Зато радует снижение долгов по зарплате, которые копятся в селе обычно в начале года. Сейчас долг 8 миллионов рублей, из них 5 — у банкротов. А средняя зарплата по сельскому хозяйству — 5800. Уже после ухода Шереметьевой замдиректора областной ассоциации фермеров **Александр Зарецкий** доложил о серьезных проблемах малого агробизнеса: «ЛПХ и половину кредитов 2007 года не возьмут. Кредитование в рамках госпрограммы практически прекратилось». Многие фермеры «в

полном унынии» из-за низких цен на зерно (в дальних районах дают 2500 рублей за тонну пшеницы третьего класса!), не знают, как гасить кредит. «Я уверен, что это сократит посевы в 2009 году, хотя прирост площадей дали в основном фермеры», — предрек Зарецкий. Вадим Головки отчитал его за то, что молчал при заместителе начальника облсельхозуправления: для чего собираемся? Увы, можно говорить и о том, что в нашей области не сильно привлекают фермеров в коридорах власти, теперь, вероятно, начнут помогать, если Москва прикажет. А президент и премьер обещали кредиты для малого бизнеса в селе увеличить и сделать, по сути, бесплатными (обещано субсидировать 100 процентов ставки рефинансирования ЦБ вместо двух третей до сих пор).

И другая информация звучала с «привязкой» к финансовому кризису. Замруководителя территориального органа Федеральной службы госстатистики по НСО **Екатерина Гришкова** рассказала, что с начала года в экономике серьезных изменений не наблюдается, но в октябре по сравнению с сентябрем объем промышлен-

ного производства сократился на 5 процентов, темпы работ в строительстве составили 69 процентов («болезненная цифра»). В строительной сфере сократилось и число работников. «Тревожными звонками» Гришкова назвала снижение доходов населения, отток банковских вкладов и рост покупки валюты. «Наблюдаем за пациентом, — сказала она о ситуации в экономике. — Пока он скорее жив». Инфляция по статистике с начала года — 11,4 процента, в октябре — 0,5. Отток вкладов и покупка валюты, резюмировал Вадим Головки, от боязни, но люди от этого «ничего не выиграют».

Андрей Нестеренко, руководитель госинспекции труда в НСО: «Идет массовое сокращение работников — со 188 предприятий. Сокращают по закону, но есть и выдавливают. Мы принимаем граждан семь дней в неделю, работаем на пределе сил». **Денис Рязузов**, зампредседателя КСП: «Статистика инертна, производство не остановилось, но нет реализации. Сокращение работников идет с выплатами. Отток вкладов — от паники. Администрация области готовится к оптимизации расходов, КСП и органы власти будут больше смотреть на эффективность бюджетных трат». **Андрей Чистяков**, главный правовой инспектор труда Федерации профсоюзов области: «Учителей

тревожит оптимизация штатов, зарплата и закрытие школ в малых селах». «Подвоз учащихся в крупные школы — это нормально», — откликнулась директор школы №136 Новосибирска **Галина Соломеева**, рассказавшая, что московская комиссия «очень удовлетворительно» оценила ход в области эксперимента по модернизации образования. «С 1 октября главный санитарный врач России Онищенко ввел жесткие требования по питанию детей — нужно 16 помещений для еды в школе, где их взять? Может, зонами их назвать?» — обратилась Соломеева за помощью к главному федеральному инспектору. Она поведала и о намерениях министра образования Фурсенко изменить условия сдачи ЕГЭ в пользу учащихся. «Мы переживаем по поводу ЕГЭ», — сказала директор. «Учеба в школе зависит от учителя», — ответил Вадим Головки. — Директора должны сделать выводы, у кого плохо сдают ЕГЭ».

Главный федеральный инспектор считает, что «в связи с кризисом нельзя допустить паники». Он еще раз напомнил, что расходы областного бюджета в 2009 году не урезаются, а резервируются. Ситуацию с экономикой и бюджетом отслеживает комиссия во главе с первым вице-губернатором Василием Юрченко.

Большие льготы — малому бизнесу

Депутаты городского Совета рассказали журналистам о том, как проходит приватизация муниципальной собственности и о связанных с этим изменениях в федеральном законодательстве.

Ирина РОГОТНЕВА

На сегодняшний день в собственности муниципалитета около 4,6 млн кв. м нежилых помещений. Из них в оперативном управлении около 3 млн кв. м — это муниципальные предприятия и учреждения, а в городской казне — около 1,2 млн кв. м, или 4 000 объектов недвижимости, из которых 1300 объектов недвижимости могут быть проданы или снесены, а 2700 объектов (670 тыс. кв. м) предназначены для удовлетворения собственных нужд муниципалитета.

В аренду сдается 720 тыс. кв. м городского имущества, что должно принести в казну по итогам 2008 года 1,5 млрд руб. Уже собрано 1 156 млн. По прогнозному плану, от приватизации должно быть получено около 2 млрд руб. За 9 месяцев 2008 года от продажи 68 объектов недвижимости (28 000 кв. м) и принадлежавших муниципалитету пакетов акций в бюджет поступило около 1,5 млрд руб. Средняя стоимость продажи кв. м — 50,6 тыс. руб. Цены падают, как известно, в связи с кризисом — еще в прошлом году квадратный метр муниципальной недвижимости в среднем стоил 63 тыс. руб.

Александр Люлько,
председатель
комиссии
по муниципальной
собственности
Совета депутатов
города
Новосибирска:



— В рамках поддержки малого бизнеса Госдумой был принят 159-й федеральный закон, определяющий особенности продажи муниципальной недвижимости предпринимателям. Теперь мы ведем работу совместно с облсоветом, определяя конкретные параметры приоритетных прав предпринимателей в этой сфере. Пока областной закон принят лишь в первом чтении. Он ограничивает предполагаемые льготы площадью помещения 2000 кв. м, с рассрочкой платежа на полтора года, а также — «добросовестностью» арендатора и сроком аренды не менее трех лет.

Все началось с того, что 26 июля 2008 года были приняты изменения в федеральное законодательство, в соответствии с которыми право аренды должно предоставляться только на конкурсной основе. Это вызвало массу споров и обращений в горсовет и мэрию Новосибирска. Конечно, многие организации и предприятия были возмущены этим порядком, в том числе — общественные и религиозные объединения. Понятно, что победить в конкурсах, где единственным критерием является цена, они не смогут.

Да и многие коммерческие малые предприятия, например, отремонтировавшие арендованные помещения, тоже могут пострадать.

Не только наши город и область, но и почти все субъекты Федерации обращались по этому поводу в Госдуму. В итоге наши понимания — 27 октября были внесены изменения в закон, и теперь все малые предприятия, которые до 1 июля 2008 года арендовали муниципальные помещения, имеют право продлить договоры вне конкурса до 1 июля 2010 года (преимущественное право выкупа может быть реализовано с 1 января 2009 года по 1 июля 2010 года). Кроме того, без конкурса муниципальное имущество предоставляется в аренду на основании международных договоров РФ, федеральных законов и актов президента. Религиозные организации, государственные и муниципальные учреждения, внебюджетные фонды и Центробанк РФ также не должны участвовать в этих конкурсах.

Несмотря на все существующие сложности, хочу отметить, что именно работа нашей комиссии совместно с департаментом имущественных отношений мэрии позволила сделать прозрачным процесс продажи объектов недвижимости. Впрочем, теперь перед нами стоит не менее важная задача — разобраться с порядком выделения земельных участков.

Юрий Зарубин,
член комиссии
по муниципальной
собственности
Совета депутатов
города
Новосибирска:



— По-моему, вокруг вопроса льготной аренды для предпринимателей слишком много лишнего шума. Давайте задумаемся, какой процент малого и среднего бизнеса находится в муниципальных помещениях? Уверю вас, это не более пяти процентов (200—300 предприятий города). Так стоит ли устраивать ажиотаж и биться за продление рассрочки, за квадратные метры, которые предоставляются на льготных условиях? Наверное, здорово, что есть такой федеральный закон. Но он не имеет отношения к поддержке малого бизнеса в целом. В чем провинились те предприниматели, которые арендуют не муниципальные, а частные площади для своего бизнеса? Им что, легче живется?

Очень странно, что люди, разрабатывающие законы на федеральном уровне, забывают, как выяснилось, очевидные вещи. Такие, как наличие религиозных организаций или муниципальных учреждений в нашей стране. Никто при создании подобных законов не спрашивает мнения муниципалитетов, что тоже непонятно. У нас еще масса общественных организаций, в том числе — инвалиды, ветераны. Они что, тоже должны теперь идти на конкурс?

Второй момент: а кто из арендаторов захочет улучшать муниципальное имущество, находящееся в аренде, если каждый год ему нужно проходить через конкурс? Делать ремонт, менять инженерные коммуникации — зачем? Ведь каждый год придется снова участвовать в конкурсе на право аренды, и не факт, что ты его выиграешь?

Конкурсный порядок предполагает определенные сложности в его реализации и для самого муниципалитета. Департаменту имущества, видимо, придется создавать дополнительную структуру, которая будет этим заниматься, увеличивать численность сотрудников. Ведь на сегодняшний день заключено огромное количество договоров аренды, и по каждому из них надо будет проводить конкурс. Пока же варианты административных решений проходят стадию обсуждения на разных уровнях власти.

Виктор Агафонов,
член комиссии
по муниципальной
собственности
Совета депутатов
города
Новосибирска:



— Может быть, мы по инерции рассуждаем, а экономические условия в стране уже сильно изменились. Поэтому некоторые наши решения, наверное, придется пересматривать. Может оказаться, что эта программа, касающаяся малого бизнеса, для города обернется благом, а не убытками. Кто были основными покупателями муниципального имущества в прежние годы? В основном — торговые сети. Некоторые из них сегодня если не банкроты, то, по крайней мере, уже не располагают средствами для покупки недвижимости. Следствием экономического кризиса, думаю, станет и соответствующая корректировка городского бюджета. Сомневаюсь, что у нас будут какие-то фантастические результаты по продаже земли или имущества в 2009 году.

Что касается малых предприятий, имеющих право выкупить арендуемые муниципальные помещения, в 2009 году такие желающие, скорее всего, найдутся. Им нужно будет только подать соответствующее заявление в департамент, после чего объект «закрепляется» за конкретным предприятием, оставаясь в аренде до момента передачи в собственность. Полтора года, на наш взгляд, это — оптимальный период рассрочки. Честно говоря, я не считаю, что закон, принятый Госдумой, носит характер поддержки предпринимательства. Скорее, это — социальный проект, направленный на сохранение рабочих мест, причем — для небольшой части малых предприятий. Говорить здесь о поддержке малого бизнеса в целом просто нелепо. А социальный проект всегда имеет границы и пределы. В данном случае, размер льгот ограничивается карманом налогоплательщика, или городским бюджетом, готовым понести потери ради блага части предпринимателей.

Нам, кстати, и так придется экономить бюджет следующего года, чтобы профинансировать общегородские программы социального характера, касающиеся большей части жителей города.

Однако, несмотря на отсутствие ажиотажного спроса на городскую недвижимость, депутаты считают, что исчерпаны еще не все возможности по выполнению плана приватизации. В ноябре муниципальный список объектов, предлагаемых к продаже, будет расширен, и к концу года город планирует собрать запланированные два миллиарда рублей.

P.S. На прошедшей вчера сессии облсовета принят Закон НСО «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества». Он ограничивает площадь 2000 квадратных метров, а рассрочку — полтора годами. Напомним, что закон будет действовать до 1 июля 2010 года.

ОФИЦИАЛЬНО

Предприниматели и партия едины

Подписано соглашение о сотрудничестве и взаимодействии между районным — Октябрьским отделением «Единой России» и Объединением предпринимателей Октябрьского района.

На подписании, состоявшемся в администрации района, присутствовали члены политсовета «Единой России», депутаты областного и городского Советов и бизнесмены. Значимость события в своем выступлении подчеркнул руководитель фракции «ЕР» областного Совета **Юрий Алаферовский**: «В условиях кризиса мы должны найти точки соприкосновения и отстаивать объединяющие нас интересы. Например, в ходе обсуждения закона о льготах для малого бизнеса, выкупающего муниципальное имущество, оказалось, что всем критериям соответствуют 14 из 900 новосибирских предприятий. А наша общая задача — из 14 сделать

900. И подписание настоящего соглашения — первый шаг на этом пути».

Надежда Болтенко как куратор отделения Октябрьского района и член Президиума Новосибирского отделения «ЕР» сказала: «Это соглашение очень правильное, встреча — очень нужная, потому что в одиночку ничего не сделаешь. Если бы мы не обозначали ситуацию, в которую попал сегодня малый бизнес, правительство приняло бы какие-то решения, но не такие и не в этом году. А еще я предлагаю поместить между логотипами «ЕР» и ОПОР значок Движения сторонников партии «Единая Россия», ведь сегодня очень многие руководители даже сами не понимают, что яв-

ляются сторонниками партии, но это так и есть, у нас одна задача — благосостояние нашей России».

Секретарь политсовета Октябрьского отделения «ЕР», депутат областного Совета **Валерий Ильенко**, ставший одним из инициаторов соглашения, отметил: «Позади у нас несколько лет сотрудничества и с предпринимателями, и с районной администрацией. На сегодняшний день мы уже можем говорить о результатах совместной работы в районе и в городе. Поддержка малого бизнеса не на словах, а на деле уже оказывается сегодня и на федеральном уровне. Но у нас впереди еще много дел и проблем, требующих решений. Думаю, это соглашение будет способствовать активному развитию малого и среднего бизнеса, который работает на благо нашего города и всей единой России».

